



HausmeisterDesk

Nutzerhandbuch für Hausmeisterdienste

Version 2026-08-19 · BranchenDesk · branchendesk.de

Was ist HausmeisterDesk?

HausmeisterDesk ist eine spezialisierte Branchenlösung von BranchenDesk — entwickelt speziell für **Hausmeisterdienste**. Anders als generische ERP-Systeme enthält HausmeisterDesk genau die Funktionen, die in Ihrer Branche täglich gebraucht werden: keine überflüssigen Module, keine komplizierte Einrichtung.

▢ **Branchenspezifisch, nicht generisch:** HausmeisterDesk wurde in enger Zusammenarbeit mit Praktikern aus Hausmeisterdienste entwickelt. Alle Formulare, Berichte und Workflows entsprechen branchenüblichen Standards.

▢ Community-driven KI — Ihr Vorschlag, Ihre Branche stimmt ab, in Stunden live · [30 Tage kostenlos →](#)

▢ HausmeisterDesk
[Funktionen](#) [Preise](#) [FAQ](#) [Alle Branchen](#)
[Kostenlos testen →](#)

▢ Software für Hausmeisterservice & Facility

HausmeisterDesk — digital, einfach, bezahlbar

Aufträge, Objekte und Meldungen — für Hausmeisterdienste. Professionelle Software — gebaut für den Hausmeisterservice & Facility-Alltag, nicht für Großkonzerne.

[Jetzt kostenlos starten →](#) [Mehr erfahren](#)

Objekte
betreut
Aufträge
tägl. verwaltet
Mieter-Meldungen
im System
ab 34 €
pro Monat
▢▢ Gehostet in Deutschland
▢ DSGVO-konform
▢ Community-driven KI
▢ Deutscher Support
▢ 30 Tage kostenlos
▢ Monatlich kündbar
[Funktionen](#)

Was HausmeisterDesk für Sie tut

Entwickelt für Hausmeisterservice & Facility — alles was Sie brauchen, nichts was Sie nicht brauchen.

▢

Objektverwaltung

Gebäude, Wohneinheiten und technische Anlagen im Überblick.

▢

Auftragsverwaltung

Wartungsaufträge, Reparaturen und Reinigungsintervalle koordinieren.

[WhatsApp](#)

Abbildung: HausmeisterDesk Produktübersicht

Funktionen im Überblick



Kundenverwaltung

Vollständiger Kundenstamm mit Kontakten, Notizen und Auftragshistorie



Rechnungen & Angebote

Professionelle Dokumente mit Ihrem Firmenlogo, automatische Nummerierung



Auftragsmanagement

Aufträge anlegen, verfolgen und abschließen — von der Anfrage bis zur Rechnung



Zahlungsverfolgung

Offene Posten im Blick, SEPA-Lastschrift, automatische Mahnungen



Mobile App

Alle Funktionen auch unterwegs — Android und iOS



DSGVO-konform

Datenspeicherung ausschließlich in Deutschland, tägliche Backups

Erste Schritte

1

Anmeldung

Öffnen Sie die Ihnen zugesandte Login-URL. Geben Sie Ihren Benutzernamen und Ihr Passwort ein. Bei Ihrem ersten Login werden Sie aufgefordert, Ihr Passwort zu ändern.

2

Erste Kunden anlegen

Navigieren Sie zu **Kunden** und klicken Sie auf **+ Neu**. Tragen Sie Name, Adresse und Kontaktdaten ein. Alternativ können Sie Ihren bestehenden Kundenstamm per Excel-Import übertragen (*Einstellungen* → *Kunden importieren*).

3

Einstellungen anpassen

Unter **Einstellungen** hinterlegen Sie Ihre Firmendaten, Logo und Bankverbindung. Diese Angaben erscheinen automatisch auf allen Rechnungen und Dokumenten.

4

Erste Rechnung erstellen

Wählen Sie einen Kunden, klicken Sie auf **Neue Rechnung**, fügen Sie Ihre Leistungen hinzu und klicken Sie auf **PDF erstellen**. Die Rechnung wird automatisch nummeriert und gespeichert.

Preise & Pakete

49 €

/ Monat (zzgl. MwSt.)

Inklusive aller Grundfunktionen · Keine Einrichtungsgebühr · Monatlich kündbar

Verfügbare Erweiterungen:

- **KI-Assistent** (+5 €/Monat): Automatische Texterstellung, Auswertungen, Empfehlungen
- **Lagerverwaltung** (+9 €/Monat): Vollständiges Bestandsmanagement mit Mindestmengen-Alarm
- **Buchhaltung** (+12 €/Monat): Digitale Belege, Rechnungslegung, DATEV-Export

Häufige Fragen

❑ Ist HausmeisterDesk — Branchensoftware für Hausmeisterservice & Facility | ab 34 €/Monat auf die speziellen Anforderungen von HausmeisterDesk — Branchensoftware für Hausmeisterservice & Facility | ab 34 €/Monat ausgerichtet?

Ja, HausmeisterDesk — Branchensoftware für Hausmeisterservice & Facility | ab 34 €/Monat wurde speziell für HausmeisterDesk — Branchensoftware für Hausmeisterservice & Facility | ab 34 €/Monat entwickelt — mit Funktionen, Formularen und Vorlagen die dem Branchenalltag entsprechen. Keine generische Software, die Sie erst mühsam anpassen müssen.

❑ Kann ich HausmeisterDesk — Branchensoftware für Hausmeisterservice & Facility | ab 34 €/Monat 30 Tage kostenlos testen?

Ja. Sie können alle Funktionen von HausmeisterDesk — Branchensoftware für Hausmeisterservice & Facility | ab 34 €/Monat 30 Tage lang vollständig und ohne Kreditkarte testen. Erst wenn Sie überzeugt sind, wählen Sie Ihr Abo — monatlich kündbar.

❑ Wie schnell kann ich HausmeisterDesk — Branchensoftware für Hausmeisterservice & Facility | ab 34 €/Monat in Betrieb nehmen?

HausmeisterDesk — Branchensoftware für Hausmeisterservice & Facility | ab 34 €/Monat ist in der Regel innerhalb von 30 Minuten eingerichtet. Unser Support begleitet Sie bei der Erstkonfiguration kostenlos — damit Sie sofort produktiv arbeiten können.

Support & Kontakt

Unser Support-Team ist von **Montag bis Freitag, 8:00-17:00 Uhr** erreichbar:

- E-Mail: **info@branchendesk.de**
- WhatsApp: **+49 175 608 3666**
- Kundenportal: **portal.branchendesk.de**

Im Kundenportal können Sie außerdem Funktionswünsche einreichen und für bestehende Vorschläge abstimmen — neue Features entstehen direkt aus Ihrem Feedback.